

B. Souhrnná technická zpráva

a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby

Dodavatelská firma vyhotoví vlastní výrobní dokumentaci na základě vlastního zaměření jednotlivých otvorů, venkovních a vnitřních parapetů.

Truhlářské záchranné zajištění musí probíhat od úplného začátku akce tak, aby ohrožené detaily nebyly poničeny jakoukoliv přípravnou či stavební činností.

Zhotovitel před zahájením výroby vyrobí referenční okno a společně s kovářem předloží k odsouhlasení zástupci investora a pracovníkovi památkové péče.

Zhotovitel odsouhlasí barevné vzorky fasády se zástupci investora a pracovníky památkové péče.

b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi je vypracován v samostatné složce.

c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb

Práce v ochranných pásmech nebude probíhat

d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod

Vymezení prostoru stavební činnosti na veřejném prostranství zamezení přístupu třetích osob na staveniště. Veřejný prostor, tedy chodník podél budovy, bude v době renovace oken a opravy fasády, tedy v době probíhajících stavebních prací, označen výstražnou páskou a cedulí, bude zabráněno pohybu osob v prostoru před fasádou, kde hrozí pád úlomků malty a omítek. Nad vstupy do budovy budou zhotoveny ochranné stříšky.

V době realizace stavby je nutné organizovat stavební práce tak, aby omezení provozu v přilehlých ulicích bylo minimální a především, aby nebyly negativně ovlivňovány hlukem a vibracemi budovy v sousedství, aby nedocházelo ke znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem, znečišťování komunikací, znečišťování podzemních a povrchových vod. Je třeba respektovat místní nařízení a vyhlášky a dodržovat bezpečnostní předpisy.

Práce budou prováděny za provozu bytového domu. Je nezbytné zamezit přístupu třetím osobám na staveniště. Se stavbou lešení a se zábořem veřejného prostranství se počítá.

Práce budou probíhat postupně na jednotlivých fasádách. Lešení a zábor veřejného prostranství pro uliční fasádu se předpokládá cca 60 dní. Počítá se s instalací vrátku.

Je nutné zajistit bezpečnost chodců na chodníku podle budovy proti možným padajícím úlomkům omítek apod. V době provádění prací v uličních fasádách bude chodník označen výstražnou páskou a cedulí s příkazem přejít na druhý chodník. **Při realizaci díla je nutno dodržet nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.**

e) ochrana životního prostředí při výstavbě.

Stavba nepodléhá posouzení dle zákonů č. 17/1992 Sb., č. 244/1992 Sb a č. 100/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Stavba svým užíváním a provozem nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Stavba při svém provozu nebude produkovat žádný nebezpečný odpad.

Stavbou nejsou dotčeny žádné dřeviny, keře, rostliny. V místě stavby se dřeviny nevyskytují.

Stavba je mimo ochranná pásma přírody a krajiny.

Stavba je mimo ochranné pásmo lesa.

Nová ochranná pásma se nenavrhují.

Realizací stavby nevzniká nový zdroj znečištění ovzduší.

Stavba bude realizována tak, aby nedošlo k narušení okolní přírody a krajiny. Realizací nebudou nově produkovány žádné škodlivé exhalace, hluk, teplo, otřesy, vibrace, prach, zápach, stavba rovněž nebude znečišťovat zdroje vody.

Po dobu výstavby budou provádějící firmou minimalizovány negativní vlivy procesu výstavby na okolí

Staveniště bude zasahovat pouze na pozemek stavebníka. Na soukromé sousední pozemky nebude při realizaci stavebních prací zasahováno. Z hlediska ochrany veřejných zájmů je nutné zajistit ochranu proti znečišťování komunikací, ochranu proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem, respektování hygienických předpisů a opatření v objektech zařízení staveniště.

Případné znečištění veřejné komunikace při výjezdu a vjezdu mechanismů na staveniště bude neodkladně očištěno.

Stavební práce se budou provádět základními zednickými pracemi bez použití zvláštních strojů a mechanismů.

Po dobu výstavby budou provádějící firmou minimalizovány negativní vlivy procesu výstavby na okolí, zejména se jedná o:

- použití strojů a zařízení se sníženou hlučností,
- časové omezení použití hlučných mechanismů,
- v době nočního klidu (22.00 – 6.00) nebudou stavební práce prováděny,
- opatření pro snížení prašnosti, zejména při bouracích pracích,

Stavba dle platné legislativy nepodléhá posouzení z hlediska vlivu stavby na ŽP – zák.č. 100/2001 Sb., v platném znění.

Prašnost a znečišťování okolí stavby

Prašnost bude omezována zejména důsledným kropením všech prašných stavebních procesů (bourání, sekání ...).

Prostor stavby bude pravidelně čištěn, stejně tak bude čištěna přilehlá silnice, pokud dojde k jejich znečištění stavbou.

Hluk ze stavby

Vznik nadměrného hluku vlivem stavebních prací se nepředpokládá.

B.1. Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Jedná se o stávající budovu č.p. 56/5 , náměstí Národního odboje Kutná Hora.

Objekt je vystavěn na pozemku p.č. 303 k.ú. Kutná Hora, vlastník Město kutná Hora.

Součástí pozemku p.č. 303 je dvorek za domem. Za dvorkem je zahrada p.č. 304, vlastník Město Kutná Hora. Před objektem vede chodník a místní komunikace p.č. 3774/1 , vlastník Město Kutná Hora, za komunikací je otevřený prostor parku.

Jihovýchodní fasáda směřuje do „Stezky Muzea stříbra“, poz.p.č. 302, vlastník Stč. kraj, Zborovská 81/11, Praha 5. Severozápadní fasáda je na hranici uzavřeného dvora okresního soudu, parcela dvora p.č. 306/1 , vlastník Česká republika, okresní soud v Kutné Hoře, nám. Národního odboje 58/6, Kutná Hora.

Umístění objektu je v centru města, v historickém jádru Kutné Hory.

Objekt č.p.56 se nachází v městské památkové rezervaci a je zapsán v seznamu nemovitých kulturních památek jako vyjmenovaná kulturní památka.
Rejstříkové číslo památky 31064/2 -1043/B18.

Jedná se o zastavěné území obce.

Objekt má tři nadzemní podlaží a je využíván jako bytový dům.

Záměrem jsou udržovací práce, které se budou týkat opravy fasády včetně oken a venkovních dveří

Fasáda bude opravena v na celém objektu včetně klempířských prvků.

Při opravě fasády bude provedena renovace oken.

Práce budou probíhat postupně po etapách po jednotlivých fasádách.

Rozměry oken a dveří ve fasádách se nemění. Mříže nebudou dotčeny.

Práce budou probíhat v souladu se Závazným stanoviskem Městského úřadu Kutná Hora, odboru památkové péče , školství a kultury, č.j.MKH/058967/2017 ze dne 11.10.2017

b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

Stavba je navržena v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu.

Zároveň stavba respektuje všechny místní regulativy uvedené v územním plánu obce Kutná Hora.

Jedná se o stávající objekt se stávajícím provozem, účel užívání se nemění.

Nejedná se o přístavbu ani o nástavbu. Nosné konstrukce nebudou dotčeny.

Vzhled objektu se zachová.

Jedná se opravu a údržbu.

K provedení plánovaných prací byl vydáno Závazné stanovisko Městského úřadu Kutná Hora ,odboru památkové péče , školství a kultury, č.j.MKH/058967/2017 ze dne 11.10.2017

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

Navrhovaná oprava je v souladu s územně plánovací dokumentací města Kutná Hora.

Jedná se o stávající objekt bez stavebních úprav, nejedná se o změnu užívání stavby

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Nepředpokládá se udělování výjimky z obecných požadavků na výstavbu .

Nepředpokládá se udělování výjimky z obecných požadavků na využívání území (Vyhl. 501/2006) -z požadavků na umístování staveb.

Vzájemné odstupy staveb a odstupy objektů od hranice pozemku jsou v souladu s touto vyhláškou a jsou stávající, beze změn.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Projektová dokumentace byla provedena v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb., v platném znění, prováděcími vyhláškami ke stavebnímu zákonu a příslušných ČSN a EN.

Požadavky dotčených orgánů státní správy byly v rozpracovanosti odkonzultovány a jsou zapracovány do této projektové dokumentace stavby.

Požadavky podle vydaného závazného stanoviska Městského úřadu Kutná Hora, odboru památkové péče, školství a kultury, č.j.MKH/058967/2017 ze dne 11.10.2017 byly zpracovány do výkresů a do technické zprávy k projektu pro provádění a jsou součástí výkresové a textové dokumentace ve stupni prováděcí dokumentace.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Jedná se o stávající objekt. Vzhledem k navrhovaným stavebním pracím, jimiž je výměna oken, nebylo třeba průzkumy provádět.

Bylo provedeno zaměření fasády a jednotlivých oken a jejich zakreslení do stávajícího stavu pohledů na fasádu.

Pro účely této dokumentace nebyl proveden geologický a hydrogeologický průzkum. Založení objektu je stávající, navrhovanými pracemi se nezmění hydrogeologické poměry v území.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾,

Podle výpisu z KN je evidován způsob ochrany „památkově chráněné území“.

Objekt č.p.56 se nachází v městské památkové rezervaci a je zapsán v seznamu nemovitých kulturních památek jako vyjmenovaná kulturní památka.

Další zvláštní ochrana se na stavbu nevztahuje, ochranná pásma stavby se nestanovují. Ochranná pásma inženýrských sítí jsou stávající a budou vycházet z platných právních předpisů.

Pozemky leží mimo chráněné přírodní území.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Jedná se o stávající objekt. Umístění objektu v poddolovaném území se neřeší a vliv se nepředpokládá. Řešený pozemek se nenachází v záplavovém území Q100.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba svým užíváním a provozem nemá negativní vliv na okolní pozemky a stavby. V době provádění stavebních prací je nutné organizovat práce tak, aby nedocházelo k omezení provozu v přilehlých a okolních ulicích. Stavebními pracemi nesmí docházet k negativnímu rušení sousedních obydlí a administrativní budovy.

Z hlediska péče o životní prostředí se musí účastníci stavby zaměřit na ochranu proti hluku a vibracím, zabránit nadměrnému znečištění ovzduší a komunikací, znečišťování povrchových a podzemních vod a respektování hygienických předpisů a opatření v objektech zařízení stavenišť.

Stávající odtokové poměry se nezmění. Odvod dešťové vody ze střechy je stávající. Nové zpevněné plochy se nenavrhují.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

V projektu se nepředpokládají požadavky na asanace, demolice ani na kácení dřevin.

Realizace stavby nevyžaduje asanace, bourací práce ani kácení porostů.

Stavební práce budou probíhat uvnitř a podél fasády stávajícího objektu.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Navrhovanými stavebními pracemi nevznikají požadavky na zábor orné půdy ani na zábor lesa.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Napojení objektu na inženýrské sítě je stávající a nebude se měnit.

Přístup do objektu je stávající z náměstí Národního odboje poz. p.č. 3774/1 . Zadní vstup je ze dvora za objektem, poz.č. 303. Dvůr je uzavřen.

K bočním fasádám je přístup z přilehlých pozemků 302(vlastník Stč. kraj) a 306/1(vlastník Česká republika). Na těchto pozemkách bude

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Stavba nemá žádné související a podmiňující investice, jedná se o jeden hlavní stavební objekt .

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Dotčené pozemky se nacházejí v k.ú.Kutná Hora

parc.č.	výměra m2	druh pozemku	vlastník
303	822	zastavěná plocha a nádvoří	Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552/1 284 01 Kutná Hora

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Nové ochranné nebo bezpečnostní pásmo nevznikne

Stávající objekt č.p. 56 s pozemkem p.č. 303 se nenachází v bezpečnostním ani ochranném hlukovém pásmu.

Ochranná pásma stávajících podzemních inženýrských sítí jsou stávající a navrhovanými pracemi nebudou dotčeny.

Jiná ochranná pásma se nepředpokládají.

B.2.Celkový popis stavby

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Změna dokončené stavby se týká prací opravy a údržby.

Nejedná se o změnu užívání, ani o změnu objemu, zastavěné plochy ani o stavební úpravy.Nosné konstrukce nebudou dotčeny.

Záměrem jsou udržovací práce, které se budou týkat opravy fasády včetně oken a venkovních dveří .

Objekt má tři nadzemní podlaží a je využíván jako bytový dům. Podle údajů NPÚ byl dům vystavěn v letech 1853-1856.

Fasádu člení mělký klasicistní dekor. Hlavní fasáda do náměstí je bohatě komponovaná, z fasády je vysunut balkón s kovaným zábradlím. Boční fasáda do uličky vedoucí dříve do zahrad nyní do Stezky stříbra, je středmější. Dvorní a boční fasáda do úzké proluky k objektu č.p. 58 (Okresní soud) jsou zcela hladké. Sokl je omítnut omítkou s hrubým kamenivem.

Okna jsou subtilní osazená v lici fasády ven otevíravá. Špalety jsou zděné omítané. Vnitřní křídla jsou dovnitř otevíravá. Okna jsou dvoukřídlová, s nadsvětílky nebo bez. Křídla jsou dělená příčlemi na tabulky.

Vstupní dveře z náměstí jsou kazetové z masivu s proskleným děleným nadsvětlíkem, kolem dveří je kamenný portál.
Dveře z domovního průchodu do dvora jsou dřevěné z masivu kazetové, další dveře ze dvora jsou palubkové.

Fasády objektu jsou poškozené povětrností a působením zemní vlhkosti. barevný odstín je nestálo barevný. Především hlavní a boční fasáda obsahuje rušivé prvky, jako jsou výdechy kamen WAW.

Okna mají oprýskaný nátěr, mnohdy je viditelné zašlé surové dřevo, rozsah případného napadení dřeva hnilobou bude zjištěn během realizace. Okna nedoléhají a netěsní, čímž způsobují zvýšené tepelné ztráty v bytech. Některé tabulky chybí a většina skel je poškrábaných, některá skla jsou poničená nátěrem.

Okna v přízemí mají ve špaletách ocelové mříže, mříže se zachovají.

Statické posouzení nosných konstrukcí pro plánované práce není třeba provádět, nosné konstrukce nebudou dotčeny.

b) účel užívání stavby

účel užívání stavby a kapacity jsou stávající a navrhovanými stavebními pracemi se nebudou měnit

účel:	Objekt k bydlení.
využití:	Bytový dům

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o trvalou stavbu

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Nepředpokládá se udělování výjimky z obecných požadavků na výstavbu .

Nepředpokládá se udělování výjimky z obecných požadavků na využívání území (Vyhl. 501/2006) -z požadavků na umístování staveb.

Vzájemné odstupy staveb a odstupy objektů od hranice pozemku jsou stávající, beze změn.

Navrhované stavební práce se bezbariérového užívání objektu netýkají.

Objekt je stávající a není určen k přístupu veřejnosti.

V objektu nejsou byty pro osoby ZTP.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Projektová dokumentace byla provedena v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb., v platném znění, prováděcími vyhláškami ke stavebnímu zákonu a příslušných ČSN a EN.

Požadavky dotčených orgánů státní správy byly v rozpracovanosti odkonzultovány a jsou zapracovány do této projektové dokumentace stavby.

Požadavky podle vydaného závazného stanoviska Městského úřadu Kutná Hora, odboru památkové péče, školství a kultury k celkové obnově fasády domu č.p. 56 náměstí Národního odboje ,pozemek p.č. 303 v k.ú.Kutná Hora , ze dne 11.10. 2017 pod č.j. MKH/058967/2017, byly zapracovány textové a výkresové části projektu ve stupni prováděcí dokumentace.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾,

Objekt č.p.56 se nachází v městské památkové rezervaci a je zapsán v seznamu nemovitých kulturních památek jako vyjmenovaná kulturní památka.

Rejstříkové číslo památky 31064/2 -1043/B18.

Další zvláštní ochrana se na stavbu nevztahuje, ochranná pásma stavby se nestanovují. Ochranná pásma inženýrských sítí jsou stávající a budou vycházet z platných právních předpisů.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Kapacita objektu je stávající a obnovou fasády a renovací oken a dveří se nebude měnit.

Zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha – jsou stávající, beze změny, navrhované stavební práce se těchto parametrů netýkají

Kapacita navrhovaných prací- počet renovovaných oken:

Rekapitulace počtu oken:

fasáda k náměstí Národního odboje (SEVEROVÝCHODNÍ)	29 ks
fasáda boční do uličky –stezka Muzea stříbra (JIHOVÝCHODNÍ)	14 ks
fasáda do dvora (JIHOZÁPADNÍ)	31 ks
<u>fasáda boční směrem k soudu (SEVEROZÁPADNÍ)</u>	<u>0 ks</u>
počet oken celkem	74 ks

Počet renovovaných vchodových dveří 2 ks

Počet měněných dveří 2 ks

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Jedná se o stávající objekt se stávajícím provozem, provoz se nebude měnit.

Stávající spotřeba vody, množství splaškové a dešťové vody budou stávající, navrhované stavební práce se těchto médií netýkají. Rovněž potřeba tepla na ohřev TV zůstane stávající.

Navrhovanou renovací oken dojde ke snížení tepelných ztrát objektu a tím ke částečnému snížení potřeby tepla na vytápění.

Otázka energetické úspory není předmětem této dokumentace.

Základní bilance stavby je stávající beze změny.

-odpady vzniklé z realizace stavebních prací :

Během stavebních prací se jako odpady mohou vyskytnout zbytky stavebních materiálů, obalový materiál stavebních hmot (papír, lepenka, plastové folie), odpadní stavební a obalové dřevo. Mohou se též vyskytovat zbytky izolačních hmot z jejich instalace – izolační folie, tepelná izolace, montážní pěna a pod. Při renovaci oken a dveří se bude vyskytovat odpadní stavební dřevo, sklo, plech. Při obnově fasády se jako odpad budou vyskytovat omítky, malty, plech, kovové prvky.

Třídění odpadů bude probíhat přímo na staveništi. Odpady budou přednostně odevzdávány do sběrů k recyklaci. Odpady, které již nemají další jiné využití, budou předány oprávněné osobě k jejich ekologické likvidaci.

Výkopové zeminy - výkopové práce nejsou navrženy.

Zařazení odpadů z výstavby dle katalogu odpadů (dle Vyhlášky č. 93/2016 Sb. o Katalogu odpadů)

Katalog. číslo	Název druhu odpadu	Kategorie
15	ODPADNÍ OBALY: ABSORBČNÍ ČINIDLA, ČISTÍCÍ TKANINY, FILTRAČNÍ MATERIÁLY A OCHRANNÉ ODĚVY JINAK NEURČENÉ	
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 03	Dřevěné obaly	O
15 01 04	Kovové obaly	O
15 01 05	Kompozitní obaly	O
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěnými	N
17 00	STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY	
17 01	Beton, hrubá a jemná keramika	
17 01 01	Beton (bez příměsí, frakce do 0,3m)	O
17 01 02	Cihly	O
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O
17 01 07	Směsi nebo odděl. frakce betonu, cihel, tašek neuved. pod č. 17 01 06	O
17 02	Dřevo, sklo, plasty	
17 02 01	Dřevěné konstrukce	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O
17 04	Kovy, slitina kovů	
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 11	Kabely	O
17 05	Zemina, kamení a vytěžená hlšina	
17 05 04	Zemina a kamení	O
17 05 06	Vytěžená hlšina	O
17 06	Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu	
17 06 04	Izolační materiály	O
17 08	Stavební materiály na bázi sádry	
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry	O
17 09	Jiný stavební a demoliční odpad	
17 03	Jiný stavební a demoliční odpad	N
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuved. pod 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O

20	KOMUNÁLNÍ ODPADY (ODPADY Z DOMÁCNOSTÍ A PODOBNÉ ŽIVNOSTENSKÉ, PRŮMYSLOVÉ ODPADY A ODPADY Z ÚŘADŮ), VČETNĚ Z ODDĚLENÉHO SBĚRU	
20 01	Složky z odděleného sběru	
20 01 01	Papír a/nebo lepenka	O
20 01 02	Sklo	O
20 01 011	Textilní materiál	O
20 01 038	Dřevo	O
20 03	Ostatní komunální odpad	
20 03 01	Směsný komunální odpad	O

-odpady z realizace stavebních prací - předpokládané množství:

Předpokládá se produkce cca 4 t odpadu likvidovaného nebo ukládaného výhradně prostřednictvím oprávněné osoby.

- Odpad bude ukládán do přistavených kontejnerů, které budou zajištěny před nežádoucím znehodnocením nebo úniku odpadů.
- Stavební odpady budou tříděny dle následujících položek: odpadní zemina a kamení, kov, směsný stavební odpad, dřevo, papír, plast, sklo, plech.
- Nebezpečný odpad se dle předpokladu na stavbě nebude vyskytovat, v případě jeho náhodného výskytu je nutno postupovat v souladu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími vyhláškami.
- Přednostně bude zajištěno zpětné využití odpadů odvozem do sběrného nebo recyklačního dvora
- Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny.
- Přepravní prostředky při přepravě odpadu budou uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytu, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, bude odpad neprodleně odstraněn a místo bude uklizeno.

- bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce se nebudou provádět.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Zahájení výstavby se předpokládá po ukončení a vyhodnocení řízení pro výběr dodavatele stavby.

Oprava fasády a oken bude rozdělena do etap po jednotlivých fasádách.

Předpokládaná doba trvání stavebních prací a činností celkem bude cca 12 měsíců.

předpokládané zahájení : 02/2020

předpokládané ukončení : 01/2021

j) orientační náklady stavby.

Orientační náklady stavebních prací : viz rozpočet stavby

Jedná se o předpokládané finanční náklady na provedení stavby stanovené propočtem ceny za m3 obestavěného prostoru. Výše uvedený propočet nákladů je orientační a slouží jako statistický údaj.